

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении муниципальной адресной программы  
«Переселение граждан, проживающих на территории  
муниципального образования «Железногорск-Илимское  
городское поселение», из аварийного жилищного фонда,  
признанного непригодным для проживания, в 2011 году»**

№330

от 27.09.2011 г.

В целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», по результатам открытого аукциона в электронной форме (№0134300020211000071), в соответствии со статьями 14, 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Федеральным законом от 6

октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), ст. 10, 41, 42, 86 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»

**Постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную адресную программу «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2011 году».
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Железногорск-Илимский от 27.05.2011 г. № 170 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2011 году».
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на зам. Главы - председателя комитета по жилищной политике и городскому хозяйству Кравченко П.В.

**Глава муниципального образования  
«Железногорск-Илимское городское поселение»  
Ю.И. Шестера**

Утверждена Постановлением Главы муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 27.09.2011 г. №330

**Муниципальная адресная программа  
«Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2011 году»**

**Паспорт**

**муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2011 году»**

Наименование Программы	Муниципальная адресная программа «Переселение граждан, проживающих на территории муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2011 году»	
Основания для разработки Программы	1) Федеральный Закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». 2) Устав Муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение». 3) Решение Думы № 91 от 24.12.2008г. «Об утверждении муниципальной целевой программы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Железногорск-Илимского городского поселения на 2009-2019 годы»	
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	
Координатор Программы	Отдел строительства, архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	
Разработчики Программы	Отдел строительства, архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»	
Исполнители Программы	Отдел строительства, архитектуры и благоустройства администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», отдел финансового планирования и контроля администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».	
Цели Программы	Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.	
Задачи Программы	1) подготовка условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; 2) обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде иным жильем, отвечающим требованиям законодательства; 3) ликвидация аварийного жилищного фонда. Обеспечение роста темпов жилищного строительства под жильем.	
Сроки реализации Программы	2011 год. Программа реализуется в один этап: 2011 г. - строительство жилого дома и переселение граждан, снос аварийных жилых домов.	
Объемы и источники финансирования Программы	Источники финансирования	
	Средства финансовой поддержки из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	4 397 928,94
	Средства местного бюджета	1 506 916,58
	Итого по Программе	5 904 845,52
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности	Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде Железногорск-Илимского городского поселения, благоустроенными жилыми помещениями; Планируется переселить 10 человек, состоящих на регистрационном учете в жилых помещениях, относящихся к аварийному жилищному фонду, и ликвидировать аварийный жилищный фонд общей площадью 612,4 кв.м.	
Контроль за исполнением Программы	Контроль за исполнением Программы осуществляется путем отчета координатора Программы перед Главой Железногорск-Илимского городского поселения, Министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области и Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. Контроль в части финансирования средств местного бюджета осуществляет отдел финансового планирования и контроля администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».	

**1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является ликвидация аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик города и сдерживает развитие городской инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

По данным формы федерального государственного статистического наблюдения № 1 - жилфонд «Сведения о жилищном фонде» по состоянию на 1 января 2010 года общая площадь жилищного фонда муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» составила 553,1 тыс. кв.м, в том числе

ветхий и аварийный жилищный фонд 31,1 тыс. кв.м, при этом площадь аварийных многоквартирных жилых домов – 13,2 тыс. кв.м. Информация об аварийных жилых домах приведена в Приложениях №№ 4, 4.1 программы.

Наибольшую долю ветхого и аварийного фонда составляет малоэтажное (до 2 этажей) жилье в деревянных домах. В ветхом и аварийном жилье Железногорск-Илимского городского поселения проживает свыше 1800 граждан.

Программа является комплексной в целях реализации конституционных прав жителей Железногорск-Илимского городского поселения на жилище.

Для решения данной проблемы, а также для создания эффективных механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда 21 июля 2007 года принят Федеральный закон № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Продолжение на стр. 6