

Продолжение. Начало на стр. 5

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы

Основной целью программы на 2010 год является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов.

Для достижения цели будут решаться следующие задачи:

подготовка условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, иным жильем, отвечающим требованиям законодательства;

ликвидация аварийного жилищного фонда. Обеспечение роста темпов жилищного строительства.

Целевыми показателями оценки хода реализации программы являются:

1) переселение в результате выполнения программы 10 жителей из 4 квартир общей площадью 265,0 кв.м;

2) снос 2 аварийных многоквартирных домов общей площадью 612,4 кв.м;

3) средняя стоимость переселения граждан из аварийного жилищного фонда на один квадратный метр освобождаемого помещения в аварийном многоквартирном жилом доме составляет 22 282,44 тыс.руб.

4) доля площади аварийных многоквартирных домов, жители которых будут переселены в рамках выполнения программы, по отношению к площади всех аварийных многоквартирных домов – 5%.

Срок реализации программы – 2011 год.

Программа реализуется в один этап - 2011 год:

– строительство 4-х квартирного жилого дома общей площадью 265,0 кв.м.

– переселение 10 чел. из 4 квартир общей площадью 265,0 кв.м

– снос 2-х аварийных домов общей площадью 612,4 кв.м.

3. Механизм реализации программы

Основным механизмом реализации программы является строительство жилых помещений для расселения граждан из аварийного жилищного фонда, признан-

ного непригодным для проживания, который предполагает следующий порядок действий администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение»:

1. Получение средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства путем подачи заявки с указанием конкретных объектов строительства в Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области на включение муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» в областную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2011 году (перечень аварийных многоквартирных домов указан в Приложении №1; способ переселения граждан отражен в Приложении №2).

2. Проведение открытого аукциона по выбору подрядной организации, осуществляющей строительство многоквартирных жилых домов для переселения граждан в рамках настоящей Программы, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

3. Строительство и получение разрешения на ввод в эксплуатацию 4-х квартирного жилого дома по адресу: г.Железногорск-Илимский, 1 квартал, № 39, общей площадью 265,0 кв.м., в соответствии с Приложением №5 программы.

4. Переселение граждан из аварийных жилых домов (планируемые показатели выполнения адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда указаны в Приложении № 3).

5. Снос аварийных жилых домов.

4. Финансовое обеспечение программы

Краткая характеристика состояния жилищного фонда муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» приведена в Таблице 1.

№ п/п	Общая площадь жилищного фонда на 01.01.2010 - всего (тыс. кв.м)	В том числе: общая площадь ветхих и аварийных жилых домов - всего (тыс. кв.м)	Из них общая площадь аварийных многоквартирных жилых домов на 01.01.2010 (тыс. кв.м)	Число аварийных многоквартирных жилых домов на 01.01.2010 (шт.)	Количество граждан проживающих в аварийном жилищном фонде на 01.01.2010 (тыс. чел.)
Муниципальное образование «Железногорск-Илимское городское поселение»					
	553,1	31,1	13,2	26	0,7

В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в сумме 4 397 928,94 рублей, а также средств местного бюджета в сумме 1 506 916,58 рублей.

Объемы и источники финансирования в представлении в Таблице 2.

Общая площадь жилищного фонда на 01.01.2010 (тыс.кв.м)	В т.ч.: общая площадь ветхих и аварийных жилых домов - всего (тыс.кв.м)	Из них общая площадь многоквартирных жилых домов на 01.01.2010 (тыс.кв.м)	Доля финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета (%)	Всего (руб.)	В том числе:	
					Средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	Местный бюджет
Муниципальное образование «Железногорск-Илимское городское поселение»						
553,1	31,1	13,2	25,52	5 904 845,52	4 397 928,94	1 506 916,58

5. Социально-экономическая эффективность программы

В результате реализации программы планируется переселить 10 человек, состоящих на регистрационном учете в жилых помещениях, относящихся к аварийному жилищному фонду, и ликвидировать аварийный жилищный фонд общей площадью 612,4 квадратных метра.

6. Контроль за ходом реализации программы

Контроль за исполнением Программы осуществляется Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, Министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, уполномоченными органами го-

сударственного надзора и Главой администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Контроль по финансированию программы за счет средств местного бюджета осуществляет отдел финансового планирования и контроля администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестера**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЖЕЛЕЗНОГОРСК-ИЛИМСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О назначении постоянно действующей комиссии
по обследованию объектов коммунальной инфраструктуры
многоквартирных домов г.Железногорска-Илимского**

№371

от 21.10.2011 г.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 10 Устава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

Постановляет:

1. Для обследования технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры многоквартирных домов, утвердить постоянно действующую комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

Тоскина А.В. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и транспорта;

Члены комиссии:

Рыгин В.Е. - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства

и транспорта;

Хмелевская Е.Л. - ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и транспорта;

Владимирова С.Е. - начальник отдела строительства, архитектуры и благоустройства (по согласованию);

Тасенков Ю.С. - директор ООО УК «Сантехсервис» (по согласованию);

Чумилин В.С. - директор ООО УК «Наш город» (по согласованию);

Огородникова Т.А. - директор ООО «УК Ремстройсервис» (по согласованию);

Макаров М.Н. - директор ООО «УК Чистый город» (по согласованию);

Угловская Н.В. - директор ООО «Новый дом» (по согласованию);

Копылов О.В. - директор ООО УК «Регион» (по согласованию).

2. Установить, что комиссия:

2.1. Работает каждый вторник с 16-00 до 17-00;

2.2. Обследует техническое состояние инженерных систем жилищного фонда Железногорск-Илимского городского поселения;

2.3. В устной форме уведомляет руководителя управляющей компании, на объекте которого будет проводиться комиссионное обследование;

2.4. Имеет право приглашать для участия в работе специалистов других организаций.

2.5. Результаты работы отражает актами обследования.

3. Руководителям управляющих компаний, независимо от их форм собственности, обеспечивающих деятельность на территории города Железногорска-Илимского, обеспечивать участие в работе комиссии требуемых ей специалистов для решения вопросов по обслуживаемому жилищному фонду.

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник городской Думы и администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы - председателя комитета по жилищной политике и городскому хозяйству Кравченко П.В.

**Глава муниципального образования
«Железногорск-Илимское городское поселение»
Ю.И. Шестера**